

## 消防計画（例）

（目的）

第1条 この計画は、消防法第8条第1項の規定に基づき、\_\_\_\_\_における防火管理業務について必要な事項を定め、火災、震災その他の災害の予防及び人命の安全並びに災害の防止を図ることを目的とする。

（適用範囲）

第2条 この計画は、当防火対象物に勤務し若しくは居住し、又は出入りするすべての者に適用する。

（管理権原者の責任等）

第3条 管理権原者\_\_\_\_\_は、防火管理に関するすべての責任を有し、次の事項を行う。

- (1) 防火管理者の選（解）任及び消防署長への届出
- (2) 消防用設備等の点検結果の消防署長への報告
- (3) 防火管理者が消防計画を作成する場合の必要な指示
- (4) 防火上の建築構造の不備や消防用設備等の不備欠陥事項がある場合の速やかな改修

（防火管理者の権限と業務）

第4条 防火管理者\_\_\_\_\_は、この計画の作成について管理権原者の指示を受け、実行にあたってのすべての権限を有し、次に掲げる業務を遂行しなければならない。

- (1) 消防計画の作成、又は変更と消防署長への届出
- (2) 消火、通報、避難誘導等の訓練の実施と消防署長への事前の通報
- (3) 従業員等に対する防災教育の実施
- (4) 建築物及び消防用設備等の点検・整備時の立会い
- (5) 消防用設備等の自主点検及び法定点検結果の維持台帳への記録及び保管
- (6) 改修工事など工事中の立会い及び安全計画の策定
- (7) 火気の使用、取扱いの指示、監督
- (8) 収容人員の適正管理
- (9) 火元責任者等に対する指導、監督
- (10) 管理権原者への提案や報告
- (11) その他防火管理上必要な業務
  - ア 用途及び設備を変更するとき
  - イ 消防計画を作成又は変更したとき
  - ウ 防火管理者を選任又は解任したとき
  - エ 消防用設備等の法定点検をしたとき
  - オ 内装の改修又は改築等の工事を行うとき
  - カ 臨時に火気を使用するとき

- キ 防火上の建築構造の不備や消防用設備等の不備欠陥が発見されたとき、及び改修するとき
- ク 催物を開催するとき
- ケ 防火管理業務の一部を委託するとき
- コ 消防計画に定める消防署長への報告及び届出を行うとき
- サ 消防計画に定めた訓練を実施するとき

(消防署長への届出及び連絡等)

第5条 管理権原者は、防火管理者を定めたとき、又はこれを解任したときは消防署長へ届出なければならない。

2 防火管理者は、次に掲げる業務について消防署長への届出、報告及び連絡をしなければならない。

- (1) 消防計画の届出（変更した場合を含む）
- (2) 建築物及び諸設備の設置又は変更の事前連絡並びに法令に基づく諸手続
- (3) 消防用設備等の点検結果の報告
- (4) 消火、通報及び避難訓練を実施するときの事前通報及び指導の要請
- (5) その他防火管理に関する必要な事項

(予防管理組織)

第6条 日常の火災予防及び地震時の出火防止を図るため、防火管理者のもとに火元責任者の担当区域、任務内容を次のとおり定める。

防火管理者		
火元責任者	担当区域	任務内容
		日常の火災予防 (1) 喫煙の安全管理 (2) 火気使用設備、器具の安全管理 (3) 電気設備、器具の安全管理 (4) 消火器具等の維持管理 (5) 地震時の出火防止に関すること (6) その他火災予防上必要な事項
		地震災害の予防措置 (1) 建物及び建物に付随する施設（看板、窓枠等）の倒壊、転倒、落下等の防止措置 (2) 火気使用設備器具の使用停止および転倒防止 (3) 危険物類の漏洩、転倒等の防止措置 (4) 商品等の転倒、落下措置 (5) 初期消火用水の確保 (6) 非常持出品の準備

(建物等の自主検査)

第7条 防火管理者及び火元責任者は、建築物、火気使用設備器具、電気設備、消防用設

備等の維持管理を図るため、自主検査票《別添》に基づき、自主検査を1年に\_\_回（月 月 月）実施し、その結果を記録、保存する。

- 2 防火管理者は、不備、欠陥があるものについては、管理権原者に報告し、改修を図らなければならない。

（従業員等の遵守事項）

第8条 全従業員は、火災予防及び火災発生時の避難確保のために、次の事項を遵守しなければならない。

(1) 火気管理に関する事項

- ア 喫煙管理に特に注意し、火気の自主検査と合わせて、終業後、全従業員が吸殻の点検を行う。
- イ 喫煙は指定された場所で行い、歩行中の喫煙は絶対に行わない。
- ウ 火気使用器具は使用前後に点検を行い、安全を確認する。
- エ 厨房内は常に整理整頓し、グリスフィルター等は定期的に点検する。
- オ 危険物品は、持込ませない。
- カ 工事を行うときは、防火管理者を通じて、工事中の防火安全対策を樹立する。

(2) 防火管理者への連絡、承認事項

次の事項を行う場合は、防火管理者へ事前に連絡し、承認を受ける。

- ア 指定された場所以外で、臨時的に火気を使用するとき。
- イ 各種火気使用設備・器具を新設又は増設するとき。
- ウ カーテンやカーペットを交換しようとするとき。

(3) 放火防止に関する事項

- ア 建物の周囲に可燃物を置かない。
- イ 死角となる席下、階段室、トイレ等に可燃物を置かない。
- ウ 物置、空室、雑品倉庫等の施錠を行う。
- エ トイレ、洗面所、倉庫等の巡視を行う。

（消防用設備等の法定点検）

第9条 消防用設備等の機能を維持管理するために（\_\_\_\_\_）に委託して次により法定点検を実施する。

消防用設備等	点検実施月日		
	外観点検・機能点検		総合点検
消火器	月 日	月 日	
屋内消火栓設備	月 日	月 日	月 日
自動火災報知設備	月 日	月 日	月 日
誘導灯	月 日	月 日	
避難器具	月 日	月 日	月 日

- 2 防火管理者は、消防設備の法定点検の結果を防火管理台帳に記録するとともに、不備、欠陥があるものについては、管理権原者に報告し、改修を図らなければならない。
- 3 消防設備等の法定点検の結果は、\_\_年に1回消防署長に報告するものとする。

(自衛消防活動)

第10条 火災その他の災害が発生した場合、被害を最小限にとどめるため自衛消防隊を置く。

2 自衛消防隊の組織及び任務分担は次のとおりにする。

<p>自衛消防隊長</p> <hr style="width: 100px; margin: 0 auto;"/>		<p>通報連絡班 班長 ( ) - 班員 ( ) ( )</p> <p>消火班 班長 ( ) - 班員 ( ) ( )</p> <p>避難誘導班 班長 ( ) - 班員 ( ) ( )</p>
任務分担		
通報連絡班	119番で消防機関へ通報する 他従業員（館内）への火災発生連絡を行う 各担当への指示命令伝達を行う	
消火班	消火器等による初期消火を行う	
避難誘導班	客及び従業員等を避難場所へ誘導する 第1次避難場所 _____ 最終避難場所 _____ 逃げ遅れた者の確認を行う 避難器具により逃げ遅れた者を避難させる 負傷者等の搬送を行う	

(震災対策)

第11条 震災時の災害を予防するため、次の事項を実施するものとする。

(1) 日常の地震対策

- ア ロッカー、自動販売機等の転倒防止措置を行う。
- イ 窓ガラス、看板、広告塔等の落下、飛散防止措置を行う。
- ウ 火気使用設備・器具からの出火防止措置を行う。
- エ 危険物等の流出、漏えい措置を行う。
- オ 高所に置かれた重量物は低所に移動する。

(2) 地震時の安全措置

- ア 火気使用設備・器具の直近にいる従業員は、元栓、器具栓の閉止及び電源遮断を行い、各火元責任者はその状況を確認する。
- イ 地震発生直後は、身の安全を図ることを第一とする。
- ウ 火元責任者は、火災等二次災害の発生を防止するために建物、火気使用設備・器

具、危険物施設等について点検・検査を実施し、防火管理者に報告するとともに、異常が認められた場合は応急措置を行う。

エ 各設備・器具は、安全を確認した後に使用する。

(防災教育)

第12条 防火管理者等は従業員等の防火知識並びに消防技術及び震災対応措置の向上を図るため、防火・防災に関する教育を行う。

2 防火管理者等が行う防火・防災に関する教育は、次により実施する。

(1) 教育の実施時期・区分

対象者	実施時期	実施回数	実施者	
			防火 管理者	火元 責任者
備考	○印は、対象者に対する実施者を示す。			

(2) 防火・防災教育の内容

防火・防災教育の内容は、次の事項とする。

- ア 火災予防上従業員が遵守すべき事項について
- イ 火災発生時の対応（役割、実施事項等）について
- ウ 地震発生時の対応（役割、実施事項等）について
- エ その他必要な事項について

(訓練)

第13条 防火管理者が行う防火・防災に関する訓練を1年\_\_回以上実施するものとする。

2 防火管理者は、訓練の実施結果を防火管理台帳に記録しておくものとする。

附 則

この計画は、 年 月 日から施行する。

## 自主検査票

管理権原者		㊟
防火管理者		㊟
検査担当者		㊟

検査日 年 月 日

判定欄の記号 ○印 良い ×印 不良 ⊗印 改修済

区 分		検 査 内 容	判 定	
建	周 囲 等	可燃物が放置されていないか。		
		避難上、消火活動上有効な通路が確保されているか。		
築	防 火 区 画 階 段 ・ 廊 下 非 常 口	防火シャッター・防火扉はスムーズに開閉するか。		
		避難を妨げる物品等はないか。		
		非常口は、容易に開閉できるか。		
消	消 火 器	階ごとに適正な位置に配置されているか。		
		外観に異常はないか。		
		標識は脱落していないか。		
	火	屋 内 消 火 栓 設 備	扉の開閉、操作を妨げる物品等はないか。	
			外観に異常はないか。	
			表示灯は点灯し、容易に確認できるか。	
設	ス プ リ ン ク ラ ー 設 備	ポンプ室は整理され可燃物はないか。		
		ヘッドに変形・障害物はないか。		
		間仕切変更等によるヘッドの未警戒部分はないか。		
警	自 動 火 災 報 知 設 備	ポンプ室は整理され可燃物はないか。		
		間仕切変更等による感知器の未警戒部分はないか。		
		発信機の周辺に障害物はないか。		
		表示灯は点灯し、容易に確認できるか。		
報	非 常 警 報 設 備 (非常放送設備)	警戒区域一覧図はあるか。		
		ベル・放送の音量は十分か。		
		周辺に障害物はないか。		
		放送設備の階選択・一斉放送等の操作機能は正常か。		
		表示灯は正常に点灯するか。		
設		警戒区域図はあるか。		

区 分		検 査 内 容	判 定
避難設備	避難器具	操作場所及び降下場所の周囲に十分空間がとられているか。	
		操作場所の窓は容易に開放できるか。	
		降下空間の途中に看板等の障害物はないか。	
	誘導灯 誘導標識	標識・パネルの表面に汚れがなく、点灯しているか。	
		非常電源に異常はないか。	
		照明器具・装飾品等で見えにくくなっていないか。	
消防隊使用設備	連 送 水 結 管	各階の放水口のバルブから漏水していないか。	
		扉の開閉を妨げる物品等はないか。	
		送水口付近に障害がなく、基準階図があるか。	
	消 防 隊 進 入 口	外部から容易に進入口を確認できるか。	
		外部から容易に開放できるか。	
		進入口の周囲に物品等はないか。	
その他	危 険 物	施設は適正に維持管理されているか。	
		許可(届出)された品名、数量が守られているか。	
		係員以外の者がみだりに出入りしていないか。	
		危険物取扱者による取扱い又は立会いが行われているか。	
		みだりに火気を使用されていないか。	
	火 気 管 理	喫煙場所は適正か、吸殻の処理は確実か。	
		電気・ガス器具等の近くに可燃物はないか。	
		ガスホース、電気コード等に異常はないか。	
		厨房ダクトの清掃はされているか。	
		焼却炉の構造及び火の始末はよいか。	
防 炎 物 品	カーテン・じゅうたん等は防災物品であり、表示はあるか。		
そ の 他			

※ 該当設備に応じて、票を作成して下さい。